

### Leitbild

In der Stadt St.Gallen, am Westhang des Rosenbergs, im Quartier "Schoren" steht unsere familienfreundliche Eisenbahner-Siedlung - von der Stadt abgewendet und dennoch nahe am Stadtgeschehen. Angefangen bei ursprünglich charmanten Wohnungen und Reiheneinfamilienhäusern bis zu modernen hindernisfreien Wohnungen, bieten wir attraktives, ruhiges Wohnen mit zeitgemäsem Komfort - nicht nur für Eisenbahner. Mit dem Leitbild möchten wir die Identifikation mit unserer Genossenschaft stärken und uns die grundlegenden Werte bewusst machen. Es ist Orientierungshilfe in der täglichen Arbeit und für den Kontakt untereinander.

#### Solidarisch

- Gemeinsam für Ziele und Ideen eintreten
- Mitbestimmung fördern und Mitverantwortung tragen
- Genossenschaftlich denken und handeln
- Gegenseitig Respekt, Toleranz und Rücksichtnahme pflegen

#### Ökonomisch

- Finanzielle Mittel zielgerichtet einsetzen
- Wohnraum langfristig der Spekulation entziehen
- Kapital günstig und im genossenschaftlichen Sinne beschaffen
- Nachhaltige, qualitätsbewusste Werthaltung der Gebäude

#### Attraktiv

- Wohnraum erhalten und aufwerten
- Charakter der Siedlungen beibehalten
- Markt- und bedürfnisgerechter Wohnraum

#### Sozial

- Familien- und kinderfreundliches Umfeld
- Bezahlbarer Wohnraum für jedes Alter
- Soziale und kulturelle Durchmischung
- Kontakt fördernde Angebote und Begegnungsmöglichkeiten

#### Umweltbewusst

- Naturnahe Umgebungsgestaltung unterstützt Biodiversität
- Umweltfreundliche, langlebige Materialien fördern
- Ökologische, nachhaltige Energiesysteme und Geräte

#### Zukunftsorientiert

- Das sind wir seit unserer Gründung 1909